

VÝSTAVBA HALY V AREÁLU DÍLEN SOŠ HORAŽĐOVICE, NA POZEMKU č.1432/1 k.ú. HORAŽĐOVICE

DOKUMENTACE PRO ZADÁNÍ STAVBY

B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Místo stavby: p.č.1432/1 k.ú. HORAŽĐOVICE

Stavebník: Střední škola Horažďovice,
Blatenská č.p.313, 341 01 Horažďovice

Datum: květen 2016

Zpracovatel dokumentace: Ing. Martin Liška
Komenského 1133
341 01 Horažďovice

OBSAH

1.	Popis území stavby.....	3
1.1.	Charakteristika stavebního pozemku.....	3
1.2.	Závěry provedených průzkumů	3
1.3.	Ochranná pásma, poloha vzhledem k záplavovému území	3
1.4.	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky	3
1.5.	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.....	3
1.6.	Zábory zemědělského půdního fondu	3
1.7.	Územně technické podmínky.....	3
1.8.	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující investice	4
2.	Celkový popis stavby	4
2.1.	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	4
2.2.	Dispoziční a provozní řešení	4
2.3.	Bezbariérové užívání stavby.....	4
2.4.	Bezpečnost při užívání stavby	5
2.5.	Základní technický popis stavby	5
2.6.	Technická a technologická zařízení.....	6
2.7.	Požárně bezpečnostní řešení	6
2.8.	Zásady hospodaření s energiemi	6
2.9.	Hygienické požadavky na stavby.....	6
2.10.	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	6
3.	Připojení na technickou infrastrukturu.....	6
-	Vodovod	6
-	Kanalizace	6
-	Připojení elektro	6
-	Připojení objektu na JTS.....	6
-	Plynovod	6

4.	Dopravní řešení.....	7
4.1.	<i>Dopravní napojení.....</i>	<i>7</i>
5.	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	7
4.1.	<i>Ochrana životního prostředí.....</i>	<i>7</i>
4.2.	<i>Zásady nakládání s odpady.....</i>	<i>7</i>
6.	Ochrana obyvatelstva.....	8
7.	Zásady organizace výstavby	8
8.1.	<i>Legislativní požadavky.....</i>	<i>8</i>
8.2.	<i>Základní popis staveniště</i>	<i>8</i>
8.3.	<i>Napojení staveniště na dopravní a technickou infrastrukturu.....</i>	<i>9</i>
8.4.	<i>Zahájení stavebních prací.....</i>	<i>9</i>
8.5.	<i>Zásady provádění stavby.....</i>	<i>9</i>
8.6.	<i>Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci</i>	<i>10</i>
8.7.	<i>Postup výstavby.....</i>	<i>10</i>

1. Popis území stavby

1.1. Charakteristika stavebního pozemku

Areál se nachází v zastavěné části obce Horažďovice v jihovýchodní průmyslové části. Areál je v majetku stavebníka. V současné době je na ploše vystavěn objekt, který slouží jako objekt dílen praktické výuky pro žáky SOŠ v Horažďovicích.

Zbylá plocha je nezastavěná, zpevněná, rovinatá. V rámci této plochy je uvažováno s výstavbou nové nezateplené skladovací haly.

Stávající areál je v současné době dopravně a infrastrukturně napojen.

Veškeré stavební práce budou probíhat ve stávajícím areálu. Rozsah stavebních úprav je zřejmý z výkresové části dokumentace.

1.2. Závěry provedených průzkumů

Pro potřeby zpracování PD byla provedena obhlídka na místě. Dle této obhlídky je provedení navržených úprav dle zpracované studie záměru možné realizovat.

1.3. Ochranná pásma, poloha vzhledem k záplavovému území

Dotčené území není z hlediska památkové péče a životního prostředí chráněno podle zvláštních právních předpisů.

Plocha leží v území mimo seismickou oblast, sesuvné území i záplavové území.

1.4. Vliv stavby na okolní stavby a pozemky

Tento záměr řeší výstavbu nové haly na předmětné pozemku. Hala bude sloužit k uskladnění zemědělské techniky, určené pro praktickou výuku studentů SŠ. Hala je uvažována na ploše, která je v současné době nezastavěná a není nikterak využívána. Na okolní objekty nebude mít stavba žádný negativní vliv. Provoz nebude nezpůsobovat nadměrný hluk a vibrace ani škodlivé emise.

Odtokové poměry v územní nebudou rovněž nijak negativně ovlivněny.

1.5. Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Za účelem realizace stavebních prací bude nutno na požadované ploše sejmout požadovanou mocnost zeminy.

1.6. Zábory zemědělského půdního fondu

Žádné pozemky dotčené stavbou nejsou chráněny ZPF.

1.7. Územně technické podmínky

Stávající areál je v současné době dopravně a infrastrukturně napojen. Toto napojení zůstane beze změny. Nová hala bude napojen pouze na zdroj elektrické energie. Přípojné vedení elektrické energie bude vedeno pod zemí ze stávajícího rozváděče, který se nachází na stávajícím objektu dílen.

1.8. Věcné a časové vazby stavby, podmiňující investice

Nejsou známy žádné věcné a časové vazby a investice, které by podmiňovaly tento záměr.

2. Celkový popis stavby

2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Tento záměr řeší výstavbu nové haly na předemtné pozemku. Hala bude sloužit k uskladnění zemědělské techniky, určené pro praktickou výuku studentů SŠ. Hala bude nezateplená..

Zastavěná plocha nové haly:

211,5 m²

Nově zpevněná pojezdová plocha kolem nové haly:

178 m², celkem (hala + zádlažba): 397 m²

Obestavěný prostor nové haly: cca 980 m³

Počet zaměstnanců:

Pouze skladovací hala, bez zaměstnanců

2.2. Dispoziční a provozní řešení

Je uvažováno s výstavbou nové skladovací a parkovací haly. Hala bude obdélníkového půdorysu daného rozměru specifikovaného ve stavební části 20,4 x 10,4m.

Hala je zastřešena sedlovou střechou. Obvodové konstrukce nebudou zatepleny. Ve svislém obvodovém plášti budou ze severovýchodní podélné strany osazeny 4ks sekčních průmyslových vrat, ze štítové severozápadní strany vstupní dveře a z podélné jihozápadní strany bude obvodový plášť vybaven prosvětlovacím pruhem.

Interiér haly bude nezastavěný, jedná se o volnou skladovací plochu.

Hala bude sloužit pouze k uskladnění zemědělské techniky, určené pro praktickou výuku studentů SŠ.

Kolem haly bude realizována pojezdová plocha o nosnosti 20t.

Jedná se o trvalou stavbu. Areál se nenachází v památkové zóně.

Nebudou zřizovány žádné nové infrastrukturní přípojky, hala bude napojena na stávající elektro rozváděč. V hale budou zřízeny pouze elektro instalace, dešťová voda bude svedena na pozemek.

2.3. Bezbariérové užívání stavby

Celá přístavba je a bude bezbariérově přístupná

2.4. Bezpečnost při užívání stavby

Legislativa:

Návrh objektu je proveden v souladu s následujícími právními předpisy:

- zákon č. 309/2006 Sb. který upravuje další požadavky BOZP
- zákon č. 262/2006 Sb. – zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 183/2006 Sb. - stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- nařízení vlády č. 11/2002 Sb. o požadavcích na bezpečnostní značky na pracovišti ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.
- nařízení vlády č. 378/2001 o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví pro používání pracovního zařízení zaměstnanci při práci
- vyhláška č.101/2005 Sb. o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na pracovišti
- vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
- vyhláškou č. 238/2011Sb. a její změnou č. 197/2014 Sb

Za bezpečnost při užívání stavby zodpovídá provozovatel.

2.5. Základní technický popis stavby

Jedná se o novou nezateplenou skladovací halu. Hala bude obdélníkového půdorysu daného rozměru specifikovaného ve stavební části 20,4 x 10,4m.

Hala je zastřešena sedlovou střechou. Obvodové konstrukce nebudou zatepleny. Ve svislém obvodovém plášti budou ze severovýchodní podélné strany osazeny 4ks sekčních průmyslových vrat, ze štítové severozápadní strany vstupní dveře a z podélné jihozápadní strany bude obvodový plášť vybaven prosvětlovacím pruhem.

Systém haly je uvažován jako ocelová opláštěná hala. Konstrukční systém bude tvořen svislými sloupy tvořící obvod haly a ocelovými lomenými průvlaky, které tvoří sklon a tvar střechy.

Hala bude opláštěná trapézovým plechem.

Nová hala bude napojena pouze na zdroj elektrické energie. Přípojně vedení elektrické energie bude vedeno pod zemí ze stávajícího rozváděče, který se nachází na stávajícím objektu dílen.

V hale budou zřízeny pouze elektro instalace, dešťová voda bude svedena na pozemek.

Hala stojí v místě stávajícího přívodu elektrické energie pro areál dílen. Jedná se o přívod, který není v majetku ČEZ. Stávající přípojka ne napojena na trafostanici v areálu Otavských strojírén.

Část vedení, které se bude nacházet pod halou, bude ručně obnaženo, vedení bude umístěno do chráničky. Nové základové konstrukce budou v místě kabelového vedení vybaveny prostupkami.

Celý areál je oplocen.

Jedná se o trvalou stavbu. Areál se nenachází v památkové zoně.

2.6. Technická a technologická zařízení

Stávající areál je v současné době dopravně a infrastrukturně napojen. Toto napojení zůstane beze změny. Nová hala bude napojena pouze na zdroj elektrické energie. Přípojný vedení elektrické energie bude vedeno pod zemí ze stávajícího rozváděče, který se nachází na stávajícím objektu dílen.

Podrobnosti o jednotlivých prvcích jsou popsány v samostatné textové části.

2.7. Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno v samostatné části PD F-Požárně bezpečnostní řešení stavby.

2.8. Zásady hospodaření s energiemi

Konstrukce objektu budou splňovat ČSN 73 0540.

2.9. Hygienické požadavky na stavby

Celý objekt je navržen v souladu s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění nařízení vlády č. 68/2010 Sb. a dle dalších platných právních předpisů.

2.10. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Zájmové území leží v území mimo seismickou oblast, poddolovaná území, sesuvné území i záplavové území.

3. Připojení na technickou infrastrukturu

- Vodovod

Nebude zřizována

- Kanalizace

Nebude zřizována, dešťová voda bude svedena na pozemek

- Připojení elektro

Nová hala bude napojen pouze na zdroj elektrické energie. Přípojný vedení elektrické energie bude vedeno pod zemí ze stávajícího rozváděče, který se nachází na stávajícím objektu dílen..

- Připojení objektu na JTS

Nebude zřizováno.

- Plynovod

Nebude zřizováno.

4. Dopravní řešení

4.1. Dopravní napojení

Dopravní napojení je zachováno stávající beze změn.

5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Terénní úpravy zůstanou zachovány včetně ploch.

4.1. Ochrana životního prostředí

Dané území není chráněno soustavou NATURA 2000, nepodléhá ani posouzení z hlediska zákona 100/2001 Sb.

Žádné pozemky dotčené výstavbou nejsou chráněny ZPF.

Stavební činností na pozemcích nevzniknou žádné negativní vlivy na životní prostředí. Provoz v prostorách objektu nebude zatěžovat okolí žádným nadměrným hlukem a prašností.

Před prováděním stavby bude na dotčených plochách sejmuta ornice v mocnosti 250 mm. Část ornice bude ponechána na stavbě pro provedení finálních terénních úprav.

V případě provádění stavebních prací v prostoru ochranných pásem, budou tato pásma respektována.

4.2. Zásady nakládání s odpady

Veškeré odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací na objektu a z budoucího provozu, budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a jeho prováděcími předpisy a s předpisy s ním souvisejícími.

Za likvidaci odpadů vznikajících v průběhu stavebních prací ponese plnou zodpovědnost generální dodavatel stavby, který bude vybrán z výborového řízení. Likvidace odpadu bude probíhat v souladu s výše a níže citovanými ustanoveními. Generální dodavatel stavby je povinen veškerý odpad evidovat a předávat organizaci (osobě) oprávněné likvidovat odpady (u ostatních odpadů skládka za tímto účelem provozovaná), (u nebezpečných odpadů firma s oprávněním umožňující nakládání a likvidaci nebezpečných odpadů).

Skládování a likvidace odpadů z budoucího provozu bude plně v odpovědnosti objednatele a uživatelů. Skládování nebezpečného a veškerého dalšího odpadu, který bude vznikat z budoucího provozu objektu je řešeno v souladu s již zmiňovaným zákonem č. 185 /2001 částka 145 a s těmito souvisejícími texty, to vše v návaznosti na vyhlášku č. 381 - 384/2001 Sb, ve znění pozdějších předpisů. Při nakládání s nebezpečnými odpady budou brány v úvahu související a prováděcí předpisy se zákonem o odpadech (např. zákon o péči a zdraví lidu, o vodách, o ochraně přírody a krajiny, ovzduší, silniční přepravy a ADR) a budou plněny povinnosti vyplývající z uvedených právních předpisů.

Pro ukládání komunálního odpadu z budoucího provozu objektu budou sloužit stávající plochy pro umístění popelnic a kontejnerů na pozemku stavebníka. Jednotlivé typy odpadů budou uskladněny ve zvláštních, k tomuto účelu přizpůsobených nádobách ve vyčleněném prostoru – při respektování stávajícího stavu. Při skladování nebezpečného odpadu je nutné zabránit mísení jednotlivých druhů odpadů.

Za odstranění následků případné havárie a za bezpečné zneškodnění při ní vzniklých odpadů bude ručit oprávněná osoba tak, aby nebylo bezdůvodně ohroženo zdraví dalších osob a

byly maximálně eliminovány následky případného poškození životního prostředí. V případě havárie budou oprávněnou osobou informováni zástupci Policie ČR, příslušné hygienické stanice a Odboru životního prostředí.

6. Ochrana obyvatelstva

Při výstavbě není uvažováno se zřízením nových úkrytů CO, s tím že je předpokládáno využívání úkrytů stávajících.

7. Zásady organizace výstavby

8.1. Legislativní požadavky

Stavba je navržena dle následujících právních předpisů. **Tyto předpisy budou dodrženy i zhotovitelem stavby při provádění stavby.**

- zákon č. 309/2006 Sb. který upravuje další požadavky BOZP
- zákon č. 262/2006 Sb. – zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 183/2006 Sb. - stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů
-
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. která upravuje podmínky bezpečnosti práce spojené s prací ve výškách a používání žebříků
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- nařízení vlády č. 11/2002 Sb. o požadavcích na bezpečnostní značky na pracovišti ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.
- nařízení vlády č. 105/2005 Sb. a 591/2006 Sb. o minimálních bezpečnostních a zdravotních požadavcích, které se musejí dodržovat na dočasných nebo mobilních staveništích
- nařízení vlády č. 378/2001 o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví pro používání pracovního zařízení zaměstnanci při práci
- vyhláška č. 101/2005 Sb. o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na pracovišti
- vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozd. Předpisů
- vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
- vyhláškou č. 238/2011Sb. a její změnou č. 197/2014 Sb

8.2. Základní popis staveniště

Areál se nachází v zastavěné části obce Horažďovice v jihovýchodní průmyslové části. Areál je v majetku stavebníka. V současné době je na ploše vystavěn objekt, který slouží jako objekt dílen praktické výuky pro žáky SOŠ v Horažďovicích.

Konkrétní umístění zařízení staveniště musí být odsouhlaseno stavebníkem. Při stavebních pracích nesmí být prováděny žádné zásahy na okolních parcelách sousedů a na pozemcích s neskrytou orníci.

Umístění jednotlivých prvků zařízení staveniště bude součástí dodavatelské dokumentace a bude vycházet z technologické zvyklosti zhotovitele. Uvažované objekty pro zařízení staveniště budou sestávat ze samostatných buněk pro stavbyvedoucího, pro mistra, pro šatny zaměstnanců, z buňky pro hygienická zařízení a z buněk či plechových skladů pro

skladování ručního nářadí a vybraných mechanismů. Konkrétní počet buněk pro šatny zaměstnanců bude posouzen zhotovitelem.

Zábor okolních ploch či jiných alternativních prostor pro zařízení staveniště (pokud to bude potřeba) zajistí zhotovitel u příslušných orgánů, majitelů dotčených pozemků či jiných dotčených organizací.

Do dotčeného území nezasahují žádné trasy stávajících veřejných inženýrských sítí, které by bylo nutno přeložit.

Staveniště je v potřebném rozsahu oploceno.

Vjezd na staveniště bude vybaven uzamykatelnými vraty, která budou vždy po ukončení prací stavbyvedoucím popř. jím pověřenou osobou uzamčena. U vjezdu na staveniště bude umístěna značka zákaz vjezdu mimo dopravní obsluhu a zákaz vstupu nepovolaným osobám.

Vodorovná doprava – Doprava materiálu na staveniště a odvoz odpadu bude prováděna pomocí nákladních automobilů. Otáčení a couvání vozidel bude vždy zajišťováno s pomocí navigující proškolené osoby, aby bylo vyloučeno přehlédnutí osob a střet s jinými vozidly. Zhotovitel zajistí pravidelné čištění příjezdové komunikace.

Svislá doprava – Pro případnou svislou dopravu budou využívány autojeřáby.

Při provozu stavební mechanizace budou dodržovány příslušné bezpečnostní předpisy, zejména se osoby nesmí zdržovat v pracovním prostoru strojů.

8.3. Napojení staveniště na dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude dopravně napojeno na stávající veřejnou komunikaci.

Voda a veškeré potřebné energie pro výstavbu budou zajištěny ze stávajících rozvodů dílen. Nebudou prováděny žádné dočasné staveništní přípojky.

8.4. Zahájení stavebních prací

Nejpozději 8 dní před předáním staveniště zhotoviteli zašle stavebník Oblastnímu inspektorátu práce oznámení o zahájení prací.

8.5. Zásady provádění stavby

Při stavebních pracích nesmí být prováděny žádné zásahy na okolních parcelách sousedů. Dále budou zajištěny všechny vstupy na staveniště tak, aby nebylo možno vstupovat na místa, která nemají být přístupná.

Zhotovitel stavby je dále povinen zajistit následující:

- při jakémkoliv porušení podzemních vedení všech inženýrských sítí uvést tyto do původního = funkčního stavu + uhrazení vyžadovaných pokut
- všechnu ponechávanou zeleň, která může být dotčena výstavbou, musí ochránit proti poškození
- při veškerých stavebních pracích nesmí zhotovitel stavby překročit hranice majetku sousedů
- zajistit zábory nutné pro plochy zařízení staveniště a pro manipulaci stavebních mechanismů u příslušných správců komunikace, pokud budou pro provádění stavby zapotřebí

▪ zhotovitel musí zajistit průběžné odstraňování nečistot vzniklých v důsledku stavební činnosti z veřejných komunikací a venkovních ploch a objektů ve stávajícím areálu plaveckého stadionu

Nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi musí generální zhotovitel i podzhotovitelé doložit, že informovali koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolili. Tato povinnost platí i v případě, že zhotovitel žádná taková rizika vyplývající z jeho činnosti neshledal.

Poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména:

- včas předávat koordinátorovi informace a podklady potřebné pro zhotovení Plánu BOZP a jeho změny (zejména použité technologie, rizika, časový postup stavebních prací, nástup nových zhotovitelů).
- zúčastňovat se zpracování Plánu BOZP, tento Plán BOZP dodržovat.
- včas informovat koordinátora o podstatných změnách (harmonogram výstavby, použité technologie).
- Brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v Plánu BOZP.
- Seznámit všechny své podřízené pracovníky s Plánem BOZP, vyžadovat jeho dodržování.
- Zúčastňovat se kontrolních dnů.
- Dodržovat všechny právní a ostatní předpisy k dodržování bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci.

Zhotovitel bude při uspořádání staveniště dbát, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené nařízením vlády č. 101/2005 Sb., a aby staveniště vyhovovalo technickým požadavkům na výstavbu podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., a dalším požadavkům na staveniště stanoveným v příloze č. 1 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Zhotovitel dále vymezí pracoviště pro výkon jednotlivých prací a činností; přitom postupuje podle nařízení vlády č. 361/2007 Sb., v platném znění, upravujících podmínky ochrany zdraví při práci.

Za uspořádání staveniště, popřípadě vymezeného pracoviště, odpovídá zhotovitel, kterému bylo toto staveniště, popřípadě pracoviště, předáno a který je převzal. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě pracovišti.

8.6. Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Obsluha veškerých zařízení musí být prováděna v souladu s příslušnými normami BOZ a dle příslušných provozních řádů.

Při veškerých pracích je nutno zajistit na staveništi dodržování příslušných norem bezpečnosti a ochrany zdraví stanovené výše uvedenými právními předpisy.

8.7. Postup výstavby

Předpokládané zahájení stavby: červenec 2016

Předpokládané dokončení stavby: červenec 2018

Etapizace výstavby není v současnosti známá. Předpokládá se provedení objektu v jedné etapě. Přesný časový postup výstavby bude specifikován dodavatelskou firmou, která vzejde z výběrového řízení.